

Протокол общего собрания ДСК «Знамя» №2 от 20.08.2022г.

Присутствовало 47 чел.

Отсутствовало 33 чел.

Секретарь собрания Плетнёва Н.С.

Повестка дня:

1. Финансовый отчет председателя.
2. Отчет ревизионной комиссии .
3. Голосование за новый Устав.
4. Выборы Председателя правления.
5. Выборы правления.
6. Выборы ревизионной комиссии.
7. Утверждение хоз.взносов.
8. Разное.

1. Финансовый отчет председателя.

Отчет председателя о проделанной работе выслушали.

Заданы вопросы по хоз.деятельности и целевому сбору.

На заданные вопросы председатель ответила в полном объеме.

Отчёт принят.

2. Отчет ревизионной комиссии.

Документы (Договора, чеки, акты и т.п.) приложены к отчёту по месяцам хоз.деятельности и в полном объеме . Озвучен недобор хоз.взносов, недобор целого сбора.

Рекомендован:

Всем неплательщикам разослать предписания о том, что необходимо оплатить все долги по хоз.взносам и целевому сбору сроком до 15 .09.2022 г.

Голосование по принятию отчета:

"За"- 44 чел.

"против"-1чел.

"Воздержались" - 2 чел.

Отчёт принят.

3. Голосование за новый Устав.

Комиссии по работе и утверждению нового Устава необходимо завершить работу сроком до 01.09.2022г.

Все присутствующие на собрании согласны с принятием нового Устава, при утверждении подписями комиссии.

Голосование по данному предложению:

Проголосовали все единогласно.

4. Выборы Председателя правления.

Кандидатуры на должность Председателя правления:

- Харечкина Н.М.
- Белокопытов П.В.

Голосование за Харечкину Н.М.:

"За"- 44 чел.

"против"-3 чел.

Голосование за Белокопытова П.В.:

Голосование за Белокопытова П.В.:

"За"- 3 чел.4"против"- 42 чел.

Председателем правления сроком на два года выбрана Харечкина Н.М.

5. Выборы правления.

Кандидатуры в члены правления:

- Белокопытов П.В.
- Козлов С.
- Шлыкова Т.Ю.
- Павлова Е.Ю.
- Потатаева О.

Голосование за Белокопытова П.В.:

"За"- 18 чел.

"против"- 16 чел.

"Воздержались"- 13 чел.

Голосование за Козлова С.:

Проголосовали все единогласно.

Голосование за Шлыкову Т.Ю.:

Проголосовали все единогласно.

Голосование за Павлову Е.Ю.:

Проголосовали все единогласно.

Правление выбрано в составе Белокопытов П.В., Козлов С., Шлыкова Т.Ю. Павлова Е.Ю., Потатаева О.

6. Выборы ревизионной комиссии.

Кандидатуры в члены ревизионной комиссии:

- Аэрова Л.
- Лембо А.
- Назарова Г.

Голосование за членов ревизионной комиссии всем списком:

"За" - 30 чел.

"против" - 12 чел.

"Воздержались" - 5 чел.

Ревизионная комиссия выбрана в составе Аэрова Л., Лембо А., Назарова Г.

7. Утверждение хоз.взносов.

Хоз.взносы используются на:

- оплата налога на землю;
- оплата электричества (включая электричество за башню);
- вывоз мусора;
- хоз.работы (колодец, покос травы, замена уличных фонарей, интернет, шлагбаум, и т.д.);
- ремонт водопровода;
- бухгалтерский аудит;
- услуги юриста;
- зарплата Председателя.

Сбор хоз.взносов принять 1500 руб. (одна тысяча пятьсот рублей) с сотни владения, с возможностью увеличения тарифной ставки после Общего собрания в мае 2023года.

Оплату хоз.взносов возможно проводить по частям:

- первый взнос сроком до 15.09.2022 г.;
- второй взнос сроком до 15.12.2022г.

8. Разное.

Выплатить денежную премию Председателю Соколовой О.Ф. за работу в размере 20 т. руб. (двадцать тысяч рублей).

Собственники сдавая своё жильё в аренду, должны сдать в правление копии документов жильцов.

Собственники обязаны нести ответственность за себя, своих жильцов, свои участки и содержать их в надлежащем состоянии, соответствующее санитарно-противопожарным нормам.

Решено подать в суд на должников по хоз.взносам и целевому сбору.

Белокопытов П.В. обещал на безвозмездной основе обслуживать водопроводную сеть (осенняя продувка, весеннее открытие).

Собрание ДСК «Знамя» завершено.

Председатель



Соколова О.Ф.

Соколова О.Ф.

Записала на 3-х листах секретарь собрания Плетнёва Н.С.

20.08.2022 года