

Протокол №1 Общего Собрания ДСК «Знамя» от 11.06.2022г.

Присутствовали 29 чел.
отсутствовали 52 чел.

Повестка дня:

1. Сообщение о посещении собрания Председателей в Территориальном отделе Дедовск.
2. Сообщение о посещении собрания с представителями Администрации г.о. Истра .
3. Обсуждение нового Устава ДСК и желательное Утверждение.
4. Разное.

По п.1. заслушали и приняли к сведению сообщение председателя ДСК «Знамя» Соколовой О.Ф. о посещении собрания Председателей в территориальном отделе Дедовск с руководителями Дедовских отделов Мособлгаза и Мособлэнерго.

Государственная газовая служба рекомендовала в срочном порядке заключить индивидуальные Договора по техническому обслуживанию газового оборудования.

В связи с изменением адреса ДСК и присоединением к деревне Талицы, необходимо, в газовой службе узнать до какой границы будет подведен газ: до границы ДСК или до границы участка, и возможность подключения от существующей газовой трубы.

Мособлэнерго предлагает ДСК сдать свои электросети в городское обслуживание. Из присутствующих членов ДСК данное предложение никто не поддержал.

Мусор можно вывозить, выносить на любые точки сбора мусора в Дедовске. Также остается в практике приглашение газели для вывоза мусора с территории ДСК «Знамя».

По п.2. заслушали и приняли к сведению сообщение члена Правления ДСК «Знамя» Харечкиной Н.М. о посещении собрания в Администрации г.о.Истра с представителями Мособлгаза, Истринских электросетей, МЧС, Экологической службы.

Мособлгаз настоятельно рекомендует заключить индивидуальные договора по обслуживанию газового оборудования.

Пожарный надзор рекомендует писать жалобу на соседей, не соблюдающих санитарное и противопожарное состояние участков в Администрацию г.о. Истра

По поводу оформления участков в собственность рекомендовано обращаться в БТИ г.Красногорск.

Для завершения оформления общественной земли и перевода её в другую категорию, с целью снижения оплаты налога, собственникам неоформленных участков Райциной А.А. и Захарчук О. рекомендовано в срок до 30 дней (до 11.07.2022) обратиться к кадастровому инженеру, занимающемуся межеванием общественной земли. В противном случае юрист рекомендует ДСК обращаться в суд.

В связи с изменением адреса ДСК на общем сайте выложена Инструкция по оформлению документов.

п.3. Голосование за принятие и утверждение нового Устава перенесено до августа 2022г.

п.4. Разное.

Предложено должникам, по целевому взносу на ремонт ВЗУ и лицензирование артскважины, заглушить водопроводную трубу.

Всем владельцам содержать свои участки и прилегающую территорию (2 метра от границы участка) в соответствии с санитарными и противопожарными нормами.

Доработать сайт ДСК разделами: куплю-продам; отдам-заберу; в добрые руки; онлайн-голосование.

Предложено организовать чат-обсуждение ДСК.

Предложено старый шлагбаум установить у леса на 4-й Восточной ул.

Поступило заявление от Гужеедовой Е. о присоединении к её участку части общественной земли. Данный вопрос решено вынести на Общее Собрание в августе 2022г.

Вручено предписание Лахно Т.В., Гужеедовой Е. о приведении своих участков к санитарным и противопожарным нормам до 20.06.2022 г.

Председатель



Соколова О.Ф.

Записано на 2-х листах секретарь собрания Плетнёва Н.С.
11.06.2022 года