

Протокол общего собрания ДСК «Знамя» № 1 от 24.08.2019г.

Присутствовало 33 чел.

Отсутствовало 57 чел.

Секретарь собрания Плетнёва Н.С.

Повестка дня :

1. Обсуждение нового Устава.
2. Отчет председателя о проделанной работе.
3. Отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности Правления.
4. Разное.

1. Выступление председателя.

В связи с внесением изменений в Закон № 217 -ФЗ от 01.01.2019г, в части садоводства и огородничества, наше ДСК переименовывается в СНТ с соответственным переоформлением документации, в том числе и принятием нового Устава.

Проект нового Устава будет находится в открытом доступе в сторожке каждую субботу.

Собрание по принятию и утверждению нового Устава назначить 14 сентября 2019года.

2. Отчет председателя о проделанной работе заслушали. Замечаний и вопросов нет.

Решено сократить должность бухгалтера и данные обязанности переложить на Председателя Соколову О.Ф.

3. Отчет ревизионной комиссии о финансовой деятельности Правления. Замечаний и вопросов к Правлению нет.

Недобор хоз.взносов с 31 участка.

Работа Председателя выполнена добросовестно, внесено предложение о выдаче премии Председателю в размере десяти тысяч рублей.

Предложено увеличить размер заработной платы Председателя до 11163 руб. (одиннадцати тысяч ста шестидесяти трех руб.).

Повесить на информационной доске выписку из протокола Общего Собрания о принятии размера оплаты хоз.взносов за одну сотку владения.

Вывесить реквизиты расчетного счета для перевода хоз.взносов на счет ДСК.

Всем неплательщикам разослать предписания о том, что необходимо заплатить все взносы о предстоящих расходах на приватизацию Водонапорной башни и реконструкцию водопровода.

4. Разное.

Водонапорная башня.

Предстоит приватизация Водонапорной башни и реконструкция водопроводной сети ДСК. Вопрос поднимался на прошлом Общем собрании.

Принята сумма целевых взносов на приватизацию Водонапорной башни по 5000 руб. (пять тысяч руб.) с участка. При отказе владельца участка от участия его в приватизации Водонапорной башни и реконструкции водопроводной сети, брать с владельца расписку о добровольном отказе. При желании ранее отказавшегося владельца участка от водопровода, подключиться к водопроводной сети, брать с него денежный взнос в размере не менее целевого с учетом инфляции.

В связи с выше изложенным целевые взносы могут увеличиться.

Обсуждение проекта прокладки нового водопровода отложено до весны 2020 года с приложением сметы и планом разводки водопроводной сети.

Поднялся вопрос о величине хоз.взносов. Некоторые члены ДСК «Знамя» считают высоким тариф по 1000 рублей (тысяча рублей) с сотки владения. Поступило предложение от председателя ДСК «Знамя» увеличить размер членских взносов до 10 000 (десяти тысяч) рублей с участка. Было объяснено, что много лет не поднималась сумма взносов. Инфляция и цены выросли в разы. Предоставлена смета на 2018-19 г.г.

Решение по величине хоз.взносов вынесено на голосование.

Решено оставить членский взнос в размере 1000 (одна тысяча) рублей с сотки владения.

Принять в члены Правления Машного Виталия.

Проголосовали: единогласно.

Принять в состав учредителей, для утверждения нового Устава:

Соколову О.Ф., Захарову О.В., Плетнёву Н.С.

Проголосовали: единогласно.

Собрание ДСК «Знамя» завершено.

Председатель



Соколова О.Ф.

Записала на 2-х листах секретарь собрания Плетнёва Н.С.

24.08.2019 года